

# Riksrådsvägen

Sid 1 av 4

## Protokoll från årsstämma 2024 i Brf. Riksrådsvägen

<b>Sekreterare:</b> Pär Sandberg	<b>Datum:</b> 2024-05-15	<b>Plats:</b> Bagarmossens Folkets hus
<b>Närvarande:</b>	Se röstlängd i bilaga.	
<b>Bilagor:</b>	Röstlängd, fullmakter Kallelse till stämman (innehållande dagordning, bilaga 2 o 3) Bilaga 1: förslag till nya stadgar	(Bilagorna finns tillgängliga från styrelsen vid förfrågan.)

### 1. Mötets öppnande

Ordförande Barbro Flermoen öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

### 2. Val av stämмоordförande

#### Beslöt stämman

att välja Lars Truedson, nr 121, till stämмоordförande.

### 3. Godkännande av dagordning

#### Beslöt stämman

att fastställa dagordning enligt bilaga.

### 4. Anmälan av protokollförare

Anmälde ordförande att Pär Sandberg, nr 81, kommer att föra protokoll under stämman.

### 5. Val av två justerare tillika rösträknare

#### Beslöt stämman

att välja Johanna Lisskar, Rrv 88 och Tomas Westblom, Rrv 58, till justerare och rösträknare.

### 6. Fråga om stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning

Kallelsen ska vara medlemmarna tillhanda senast två veckor innan årsstämma. Barbro Flermoen informerade om att kallelse delats ut i samtliga brevlådor den 1 maj. Vidare har kallelsen skickats ut per e-post och lagts på föreningens hemsida.

#### Beslöt stämman

att stämman utlysts i stadgeenlig ordning.

### 7. Fastställande av röstlängd

Sanna och Sten Sandell, Rrv 77, meddelade att 33 röstberättigade var närvarande och att därutöver 4 stycken fullmakter lämnade. Totalt var 37 medlemmar företrädde.

#### Beslöt stämman

att fastställa röstlängd enligt bilaga.

### 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

#### Föreningens ekonomi och övriga händelser under året

Styrelseledamöterna presenterade sina områden under året, se förvaltningsberättelsen för detaljer.

#### Beslöt stämman

att lägga styrelsens årsredovisning till handlingarna.

## 9. Föredragning av revisorns berättelse

Föreningens externa revisor Beatrice Fejde vid Sonora Revision var inte närvarande och inte heller vår interna revisor, Åsa Truedson Finnström, varför revisionsberättelsen föredrogs av stämмоordföranden. Revisorerna som har följt arbetet under året är imponerade över den mängd ärende som styrelsen med entusiasm och exakthet hanterar. Revisorn tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultat- och balansräkningen för föreningen (samt behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen) och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Beslöt stämman

*att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.*

## 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

### Beslöt stämman

*att fastställa årets resultat- och balansräkning.*

## 11 Beslut om resultatdisposition

### Beslöt stämman

*att årets resultat förs över i ny räkning i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen.*

## 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

### Beslöt stämman

*att bevilja ansvarsfrihet för styrelseledamöterna för det gångna verksamhetsåret.*

## 13 Fråga om arvoden för styrelsens ledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Valberedningens förslag är att arvodet till styrelseledamöterna även fortsatt ska vara 3 prisbasbelopp för styrelsen att internt fördela, att den auktoriserade revisorn ska arvoderas enligt faktura och att internrevisor inte ska arvoderas.

### Beslöt stämman

*att arvode ska utgå enligt valberedningens förslag.*

## 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämмоordföranden presenterade valberedningen och dess sammankallande Charlotte Rydahl presenterade förslag till styrelse enligt nedan:

### Ordförande

Johan Nyqvist, Rrv 153                      nyval 2 år

### Ledamöter

André Gottfridsson, Rrv 56                1 år kvar

Pär Sandberg, Rrv 81                        1 år kvar

Mattias Wiberg, Rrv 76                      1 år kvar

Roberth Adebahr, Rrv 66                    nyval 1 år(tidigare suppleant)

Margreth Dahlqvist, Rrv 173              nyval, 1 år(tidigare suppleant)

Susanna Sandell Billström, Rrv 77        nyval, 2 år

### Suppleanter

1. Gustaf Löfgren, Rrv 141                nyval 2 år

2. Mattias Nihlgård, Rrv 177                nyval, 2 år

3. Tomas Westblom, Rrv 58                nyval, 2 år

### Beslöt stämman

*att i enlighet med valberedningens förslag välja ordförande,*

*att i enlighet med valberedningens förslag välja ledamöter, och*

*att i enlighet med valberedningens förslag och i föreslagen ordning välja suppleanter.*

## 15 Val av revisorer och revisorssuppleanter

### Valberedningens förslag:

#### Revisorer, ordinarie

Adnin Ali, BoRevision i Sverige AB	nyval, 1 år
Åsa Truedson Finnström, Rrv 121, föreningsrevisor	omval, 1 år

#### Revisorssuppleanter

Niclas Wärenfeldt, BoRevision i Sverige AB	nyval, 1 år
Pernilla Green, Rrv 145, föreningsrevisor	omval, 1 år

#### Beslöt stämman

att välja revisorer och revisorssuppleanter enligt valberedningens förslag.

## 16 Val av valberedning

Stämmodordföranden efterhörde intresset bland medlemmarna i den gamla valberedningen att fortsätta sina uppdrag och alla utom Johan (som nu är ordförande) och Martin Misgeld blir gärna kvar ett år till: Charlotte Rydahl, Rrv 51, sammankallande, Jonas Ekwall, Rrv 97, Majken Mossberg, Rrv 35, Peter Wåhlin Rrv 73. Från stämman anmälde sig: Filippa Finnström, Rrv 129 och Karin Moberg Rrv 74.

#### Beslöt stämman

att välja ovanstående personer till valberedning med Charlotte som sammankallande.

## 17 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende.

### 17:1) Antagande av nya stadgar.

Stadgarna är reviderade för att överensstämja med Bostadsrättslagen och övriga lagar som ändrats och som gör att våra stadgar inte rimmar med lagtexten.

#### Beslöt stämman

att anta förslaget till ändring av stadgar för föreningen enligt bilaga.

### 17:2) Åtgärder för att minska trafiken i området med hjälp av bland annat bommar

En arbetsgrupp har tittat på frågan och kommit fram till att inga åtgärder ska vidtas. Bommar är en icke önskvärd lösning och det finns svagt stöd för den. Arbetsgruppen har diskuterat andra enklare och mindre komplicerade sätt att minska trafiken i området. Enligt en enkät så svarade 80 procent av de tillfrågade att trafiken inte var ett så stort problem att det behövde åtgärdas. Många medlemmar kommenterade att trafiken mycket var oss själva. Parkeringsförbud råder i området. Alla uppmanas att hålla efter buskar och häckar som skymmer sikten.

#### Beslöt stämman

att lägga rapporten till handlingarna

### 17:3) Förbättrad ventilation och värmeväxling.

Den utredning som styrelsen blev ombedd att göra efter förra stämman, för att förbättra ventilationen med hjälp av fläktar och värmeväxlare, har inte genomförts. En sådan utredning är kostsam och föreningen har nu inte ekonomiskt utrymme att genomföra de åtgärder som utredningen kan föreslå. Det kan bli aktuellt att ta upp i framtiden men just nu finns det inte utrymme.

#### Beslöt stämman

att lägga rapporten till handlingarna

### 17:4) Energibesparing genom att byta ut fönsterglas.

Styrelsen har räknat på hur stor besparing för värmekostnaderna blir för föreningen vid byte av innerglaset i fönsterbågarna till lågmissionsglas. Besparingen skulle landa på cirka 400 000 kronor

för år ett. Totalkostnaden för bytet ligger på cirka fyra och en halv miljon kronor om det görs i samband med en fönsterrenovering. Styrelsen har diskuterat och det finns fler saker att ta hänsyn till förutom rena besparingar. Exempelvis den antikvariska upplevelsen och att de nya fönstren ger en helt annan känsla än de gamla fönstren. Styrelsens rekommendation är att återremittera ärendet till styrelsen för vidare utredning och eventuellt genomförande. Styrelsen kommer att ta in offerter för fönsterrenovering och då kommer byte av glas också inkluderas i offertförfrågan.

**Beslöt stämman**

*att lägga rapporten till handlingarna*

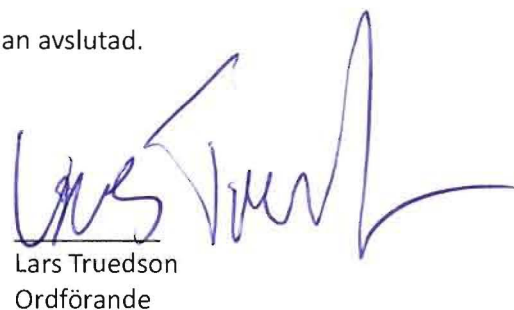
**18 Avslutande**

Stämмоordförande Lars Truedson förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:

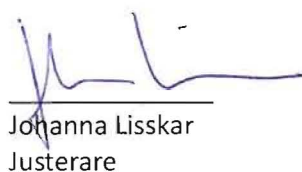


Pär Sandberg  
Sekreterare



Lars Truedson  
Ordförande

Justeras:



Johanna Lisskar  
Justerare



Tomas Westblom  
Justerare