

## Januari 2024

Hej grannar!

Ett nytt år, med full fart i området. Information angående stambytet kommer i separata Infobrev. Ta gärna en stund och surfa runt på vår hemsida [riksradsvagen.se](https://riksradsvagen.se) och bekanta dig med vad som finns där - det är en hel del intressant och nyttig information.

## Extra stämma och Riksrådsforum, söndagen den 11:e februari, kl 15 i Butiken

En extra stämma behövs för att rösta om ett förslag till ändrade stadgar. Ändringarna görs efter en genomgång av en jurist hos vår förvaltare SBC, pga den nya lagstiftning som trätt i kraft vid årsskiftet 2022/23 och 2023/24.

Samtidigt tar vi upp den motion som bordlades på 2023 års stämma om undersökning av betongbalkarna. En formell kallelse till extrastämman kommer separat.

När den extra stämman är avklarad fortsätter vi med ett allmänt möte, vårt icke beslutsfattande Riksrådsforum. Ett tillfälle att träffa styrelsen och få diskutera ämnen som känns angelägna. Det går naturligtvis bra att ställa frågor till styrelsen när som helst - men vid det här tillfället ges också möjlighet till diskussion mellan medlemmarna.

## Årets stämma 15 maj och motioner senast 1 april

Den ordinarie stämman kommer att hållas onsdagen den 15 maj. Separat kallelse kommer senare. Vill ni lämna in en motion till stämman så behöver styrelsen få den senast 1 april.



## Värmen i husen

Som tidigare har informerats om har flera hushåll rapporterat problem med värmen. SBC håller för närvarande på att arbeta sig igenom listan med anmälningar. Det verkar främst handla om att det finns "skräp" i vattnet som täpper igen radiatorventilerna. Möjligen delvis beroende på den läcka vi hade förra vintern. Att krypgrunderna är öppna och kyls ner under stambytet kan också påverka.

Under sommarhalvåret planeras en mer ordentlig genomgång av värmesystemet för att få ett bättre och mer energisnålt system.

## Fråga inte vad föreningen kan göra för dig - utan vad du kan göra för föreningen.

Valberedningen söker nya krafter till styrelsen.

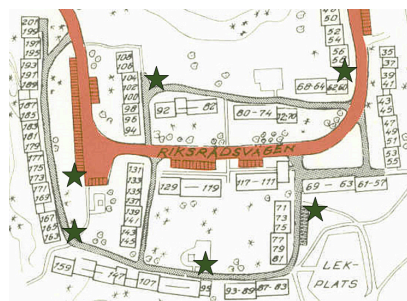
Sex nya ledamöter varav en till ordförandeposten ska väljas in i styrelsen vid årsmötet, onsdagen den 15 maj. Vår utemiljöansvarige har tyvärr behövt lämna styrelsen i förtid, så om en ny kandidat dyker upp så kan hen väljas på extrastämman den 11 februari.

Det är intressant att få en bättre inblick i föreningens arbete. **Det är ju själva kärnan i en bostadsrättsförening att vi gemensamt tar ansvar för underhåll och ekonomi.**

Valberedningen kommer att gå runt och knacka dörr. Tveka inte att svara ja! Eller ta själv kontakt: [valberedning@riksradsvagen.se](mailto:valberedning@riksradsvagen.se)

Charlotte Rydahl Rrv 51, 070-461 20 03, Jonas Ekwall Rrv 97, Pernilla Green Rrv 149 , Majken Mossberg Rrv 35, Martin Misgeld Rrv 133, Johan Nyqvist Rrv 153

## Kom ihåg sandningslådorna



Den sandning som görs räcker inte alltid till. Vi kan hjälpas åt att sanda där vi märker att det behövs! De gröna sandlådorna är till för det!

## Övrigt

Vill du få Info-brev och annan information från styrelsen på mejl, men får det inte i dag (eller har bytt mejladress), eller om du inte vill få fler mejl från BRF Riksrådsvägen? Meddela namn, mejladress och husnummer till [sekreterare@riksradsvagen.se](mailto:sekreterare@riksradsvagen.se) så lägger vi till eller tar bort.

## Felanmälan

Anmäl alltid felaktigheter, önskan om hjälp med reparationer och dylikt hos förvaltningsbolaget SBC på <https://www.sbc.se/kontakt/felanmalan/>. Kontakta inte hantverkare själv för sådana reparationer som ni anser/tror att föreningen ansvarar för. Mer information finns på vår hemsida [Felanmälan – Brf Riksrådsvägen](#)