

## Välkommen till rådslag om en höjning av insatsen

Årsstämman i maj gav styrelsen i uppdrag att under kommande verksamhetsår undersöka om det finns förutsättningar att genomföra ett kapitaltillskott, i syfte att minska föreningens skuldsättning. Visar det sig finnas tillräcklig majoritet för ett tillskott läggs ett konkret förslag fram för beslut vid ordinarie föreningsstämma 2011.

Styrelsen inbjuder nu till rådslag vid två tillfällen för att inhämta medlemmarnas synpunkter och förslag kring en eventuell insatshöjning och för att närmare presentera vad en höjning kan innebära. Styrelsen planerar under våren även en enkätundersökning om medlemmarnas syn på en insatshöjning.

Datum:	<b>Torsdag 10 mars</b>	<b>Söndag 20 mars</b>
Tid:	<b>19.00 - 21.00</b>	<b>16.00 - 18.00</b>
Plats:	<b>Butiken</b>	<b>Butiken</b>

### Du får dra av räntan. Det får inte föreningen.

Föreningen har idag lån på 28,7 mkr som med en ränta på t ex 3,5 % kostar oss 1 mkr per år eller ca 775 kr per medlem och månad.

Om du istället skulle öka din insats i föreningen med t ex 250 tkr skulle föreningen kunna betala tillbaka sina lån och samtidigt sänka din avgift med ca 775 kr per månad.

Om du tar ett banklån på dessa 250 tkr får du en månadskostnad på dryga 500 kr efter dina skatteavdrag för räntekostnaden. Du vinner alltså några hundralappar varje månad och föreningen stärker vår gemensamma ekonomi och med en lägre månadsavgift bör värdet på våra bostäder även öka.

Det är alltså skattereglerna som fått många bostadsrättsföreningar att besluta om insatshöjningar/kapitaltillskott. Låt oss nu diskutera om det är rätt för vår förening. Kom på rådslaget och ta reda på mer och ge oss dina synpunkter. Vi har tidigare informerat om detta i december månads informationsbrev som du finner på hemsidan.

Styrelsen gm kassör Peter Göranson